

## **Информация об основных итогах проведенных мероприятий, предоставляемая для размещения на официальном сайте Контрольно-счетной палаты Мурманской области в сети интернет**

Коллегия Контрольно-счетной палаты Мурманской области рассмотрела результаты контрольного мероприятия «Проверка соблюдения установленного порядка формирования, управления и распоряжения имуществом, находящимся в государственной собственности Мурманской области, закрепленным на праве оперативного управления за ГОБУЗ «Мурманская областная клиническая больница имени П.А. Баяндина» (выборочно по структурным подразделениям учреждения), а также его использования в 2023 году и истекшем периоде 2024 года» (далее – мероприятие).

Объект мероприятия: ГОБУЗ «Мурманская областная клиническая больница имени П.А. Баяндина» (далее - ГОБУЗ «МОКБ», Учреждение).

Проверяемый период: 2023 год, январь - август 2024 года.

Отчет о результатах проведенного мероприятия представлен аудитором Якуненковым О.В.

По результатам мероприятия установлено следующее.

1. Результаты формирования, управления и распоряжения имуществом, находящимся в государственной собственности Мурманской области, закрепленным на праве оперативного управления за ГОБУЗ «МОКБ» за 2023 год и январь-август 2024 года.

1.1. Первоначальная стоимость основных средств на 01.09.2024 составила 5 427 899,0 тыс. рублей. За период с 01.01.2023 по 01.09.2024 для осуществления уставной деятельности приобретено основных средств на общую стоимость 478 716,0 тыс. рублей, из них за счет средств: выделенных собственником на сумму 361 810,2 тыс. рублей (или 75,6 % от общей суммы); обязательного медицинского страхования – 102 821,4 тыс. рублей (или 21,5 %); полученных от приносящей доход деятельности – 14 084,4 тыс. рублей (или 2,9 %).

Фактов несоответствия учетных данных об имуществе его фактическим параметрам не выявлено.

1.2. Расходы на содержание имущества составили в 2023 году 296 237,0 тыс. рублей или 4,9 % от общего объема расходов Учреждения, за 9 месяцев 2024 года – 216 151,7 тыс. рублей или 4,5 % от общего объема расходов за период. В составе таких расходов основную долю составляют коммунальные платежи (120 013,8 тыс. рублей или 40,5 % - в 2023 году, 91 999,2 тыс. рублей или 42,6 % - за 9 месяцев 2024 года).

Доля расходов на содержание имущества, осуществленных за счет бюджетных средств (средства субсидий на выполнение государственного задания и на иные цели), составила в 2023 году 33,1 % или 98 076,2 тыс. рублей, за январь-сентябрь 2024 года – 20,7 % или 44 754,3 тыс. рублей.

1.3. Данные Отчета о результатах деятельности ГОБУЗ «МОКБ» и об использовании закрепленного за ним государственного имущества по состоянию на 01.01.2024 соответствуют данным бухгалтерской отчетности за 2023 год. Отчет составлен по форме и в сроки, установленные приказом Министерства здравоохранения Мурманской области от 27.02.2024 № 107.

1.4. На объекты недвижимого имущества ГОБУЗ «МОКБ» в целом зарегистрировано право оперативного управления, что подтверждается выписками из Единого государственного реестра недвижимости.

1.5. Выборочным осмотром имущества не установлено использование недвижимого и движимого имущества не по назначению.

1.6. Имущество предоставлялось в аренду и безвозмездное пользование сторонним лицам в целом в соответствии с установленными порядками. Доходы от сдачи имущества в аренду за период с 01.01.2023 по 01.09.2024 составили 5 569,8 тыс. рублей. Проверкой правильности начисления арендной платы нарушений не установлено.

Учреждением с арендаторами заключались договоры на возмещение коммунальных и эксплуатационных услуг.

Продажа (реализация) имущества Учреждением не осуществлялась.

2. В 2023 году и январе-августе 2024 года ГОБУЗ «МОКБ» допущены нарушения, связанные с формированием, управлением и распоряжением имуществом, находящимся в государственной собственности Мурманской области, закрепленным за ним на праве оперативного управления<sup>1</sup>.

2.1. В нарушение пункта 1 статьи 720 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - Гражданский кодекс) во взаимосвязи с пунктом 1 статьи 711 Гражданского кодекса ГОБУЗ «МОКБ» произведена приемка и оплата работ не за тот объем, который предусмотрен контрактом с ООО «Электрострой»<sup>2</sup>, что повлекло неправомерное расходование средств областного бюджета на сумму (расчетно) 24,2 тыс. рублей.

2.2. В нарушение пункта 2 статьи 651 Гражданского кодекса и пункта 3.11 Положения о порядке оформления передачи в аренду государственного недвижимого имущества Мурманской области<sup>3</sup> договор аренды от 16.04.2024 № 13, заключенный между ГОБУЗ «МОКБ» и ПАО «Мегафон» на трехлетний срок не зарегистрирован в Управлении Росреестра по Мурманской области.

2.3. В нарушение пункта 3 статьи 9 Закона Мурманской области от 11.07.2006 № 782-01-ЗМО «О жилищном фонде Мурманской области» и пункта 5.2 Положения о порядке предоставления служебных жилых помещений и жилых помещений в общежитиях жилищного фонда Мурманской области<sup>4</sup> две квартиры предоставлены для проживания сотрудникам Учреждения без получения соответствующих решений Apparата Правительства Мурманской области (Министерство) (далее - Apparat ПМО) о предоставлении служебных жилых помещений.

Кроме того, копии договоров найма служебных жилых помещений, заключенных между Учреждением как наймодателем и работниками-наемателями, в Apparat ПМО не направлялись, что является нарушением пункта 5.5 Положения № 663-ПП.

2.4. При проверке закупок, осуществленных ГОБУЗ «МОКБ» установлен ряд нарушений требований Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и нормативных правовых актов, относящихся к данной сфере.

2.5. В нарушение части 3 статьи 9 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (далее - Закон о бухгалтерском учете) в 2 случаях Учреждением, произведено несвоевременное принятие к бухгалтерскому учету основных средств на общую сумму 3 061,3 тыс. рублей.

2.6. В нарушение статьи 5 Закона о бухгалтерском учете, пункта 1 статьи 131 Гражданского кодекса и статьи 13 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» Учреждением в хозяйственной деятельности используются 3 объекта недвижимости, которые не числятся в бухгалтерском учете и не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.

2.7. В нарушение пункта 1 статьи 21 Закона Мурманской области от 09.11.2001 № 303-01-ЗМО «Об управлении государственной собственностью Мурманской области» Учреждением не оформлен договор безвозмездного пользования недвижимым имуществом с ИП Пентяк Н.И., в результате последний занимает с января 2024 года помещения на территории ГОБУЗ «МОКБ» без правоустанавливающих документов, в связи с чем отсутствуют правовые основания для заключения с ним договора на возмещение затрат на содержание недвижимого имущества (по оказанию коммунальных и эксплуатационных услуг), которые расчетно за период с 01.01.2024 по 01.10.2024 составили 160,2 тыс. рублей и понесены Учреждением.

<sup>1</sup> Нарушения, приведенные в пунктах 2.1, 2.5, 2.8 и 2.9 устранены ГОБУЗ «МОКБ» в период проведения проверки, остальные учтены в Плате мероприятий по устранению нарушений, утвержденном приказом главного врача ГОБУЗ «МОКБ» от 28.11.2024 № 1068.

<sup>2</sup> На проведение капитального ремонта объекта «Помещения отдела лучевой диагностики на цокольном этаже здания консультативно-диагностического центра под установку оборудования компьютерной томографии по адресу: г. Мурманск, ул. Павлова д. 6, корп. 4» в рамках договора от 28.12.2022 № ИМЗ-2022-211224 ЕП.

<sup>3</sup> Утверждено постановлением Правительства Мурманской области от 22.07.2010 № 311-ПП.

<sup>4</sup> Утверждено постановлением Правительства Мурманской области от 29.12.2007 № 663-ПП (далее – Положение № 663-ПП).

2.8. В нарушение пункта 53 Инструкции № 157н<sup>5</sup> на 01.09.2024 в бухгалтерском учете ГОБУЗ «МОКБ» числились основные средства в количестве 118 единиц общей стоимостью 1 461,2 тыс. рублей, подлежащие отражению на иных счетах, предназначенных для учета основных средств.

2.9. В нарушение пункта 1.1 Порядка определения видов особо ценного движимого имущества государственных областных автономных и бюджетных учреждений<sup>6</sup> Учреждением более чем 200 случаях в состав особо ценного движимого имущества (ОЦДИ) включались основные средства первоначальной стоимостью менее 100,0 тыс. рублей за единицу и в 16 случаях оборудование стоимостью более 100,0 тыс. рублей за единицу не включалось в перечень ОЦДИ.

2.10. В нарушение пунктов 3.4 и 3.7 Положения № 663-ПП в ГОБУЗ «МОКБ» не заведена Книга регистрации заявлений граждан, нуждающихся в предоставлении служебного жилого помещения, и Книга учета граждан, нуждающихся в предоставлении служебных жилых помещений, что не позволяет определить очередность поступления заявлений сотрудников о необходимости предоставления им служебных жилых помещений.

2.11. В нарушение пункта 5.2 условий договоров аренды недвижимого имущества во взаимосвязи со статьей 309 и пунктом 1 статьи 614 Гражданского кодекса ГОБУЗ «МОКБ» не предъявлены пени за несвоевременную уплату арендных платежей 7 арендаторам по 12 договорам аренды расчетно на общую сумму 107,2 тыс. рублей.

Кроме того, Учреждением не проводилась претензионно-исковая работа по взысканию задолженности с арендаторов, допустивших просрочку арендных платежей, а также по оплате коммунальных и эксплуатационных расходов на общую сумму 2 192,3 тыс. рублей. В период проведения контрольного мероприятия ГОБУЗ «МОКБ» организована претензионно-исковая работа с должниками. В результате на 13.12.2024 поступления от должников составили на общую сумму 736,0 тыс. рублей.

На заседании Коллегии Контрольно-счетной палаты Мурманской области утвержден отчет о результатах вышеуказанного мероприятия протокол № 31 от 27.12.2024, а также принято решение направить информационное письмо в ГОБУЗ «МОКБ», направить отчет в Мурманскую областную Думу, Министерство здравоохранения Мурманской области и ГОБУЗ «МОКБ».

---

<sup>5</sup> Инструкция по применению Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утверждена приказом Министерства финансов Российской Федерации от 01.12.2010 № 157н.

<sup>6</sup> Утвержден постановлением Правительства Мурманской области от 30.12.2010 № 630-ПП.