

**Информация об основных итогах проведенных мероприятий,
предоставляемая для размещения на официальном сайте Контрольно-счетной палаты Мурманской области в
сети интернет**

Коллегия Контрольно-счетной палаты Мурманской области рассмотрела результаты контрольного мероприятия «Проверка соблюдения установленного порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в государственной собственности Мурманской области, закрепленным на праве оперативного управления за государственным областным бюджетным учреждением здравоохранения «Мурманский областной клинический многопрофильный центр» (выборочно по структурным подразделениям учреждения), а также его использования в 2020 году и истекшем периоде 2021 года» (далее – мероприятие).

Объект контрольного мероприятия: государственное областное бюджетное учреждение здравоохранения «Мурманский областной клинический многопрофильный центр» (далее – ГОБУЗ МОКМЦ, Учреждение).

Проверяемый период: 2020 год и истекший период 2021 года.

Отчет о результатах проведенного мероприятия представлен аудитором Якуненковым О.В.

По результатам мероприятия установлено следующее.

1. Первоначальная стоимость основных средств ГОБУЗ МОКМЦ на 01.04.2021 составила 4 398 397,9 тыс. рублей. За проверяемый период с 01.01.2020 по 01.04.2021 Учреждением приобретено основных средств на общую балансовую стоимость 156 321,4 тыс. рублей, из них за счет средств:

- выделенных учредителем на сумму 115 437,7 тыс. рублей;
- обязательного медицинского страхования – 24 867,6 тыс. рублей;
- полученных от приносящей доход деятельности – 16 016,1 тыс. рублей.

2. Данные «Отчета о результатах деятельности ГОБУЗ МОКМЦ и об использовании закрепленного за ним государственного имущества за 2020 год» соответствуют данным бухгалтерской отчетности за 2020 год. Отчет составлен по форме и в сроки, установленные приказом Министерства от 14.02.2017 № 81.

3. Государственная регистрация права оперативного управления Учреждения на объекты недвижимого имущества подтверждена свидетельствами о государственной регистрации права или выписками из Единого государственного реестра недвижимости, предоставленными Управлением Росреестра по Мурманской области.

4. Осмотренные помещения зданий, принадлежащих ГОБУЗ МОКМЦ на праве оперативного управления, используются по назначению.

5. В проверяемом периоде имущество предоставлялось в аренду и безвозмездное пользование сторонним лицам в целом в соответствии с установленными порядками. Доходы от сдачи имущества в аренду за период с 01.01.2020 по 31.05.2021 составили 12 257,6 тыс. рублей. Задолженность по арендной плате по состоянию на 01.06.2021 составила 3 191,1 тыс. рублей, из нее 1 823,1 тыс. рублей взыскана через арбитражный суд, исполнительный лист направлен на исполнение судебным приставам. Проверкой правильности начисления арендной платы нарушений не установлено.

Учреждением с арендаторами заключались договоры на возмещение коммунальных и эксплуатационных расходов.

Продажа (реализация) имущества в проверяемом периоде Учреждением не производилась.

6. По результатам контрольного мероприятия установлены следующие нарушения и недостатки управления и распоряжения имуществом, находящимся в государственной собственности Мурманской области, закрепленным на праве оперативного управления за ГОБУЗ МОКМЦ в 2020 году и истекшем периоде 2021 года.

6.1. В нарушение пункта 2.5 во взаимосвязи с пунктом 1.6 «Порядка учета и ведения специализированного реестра по отдельному виду государственного имущества Мурманской области – объектам жилищного фонда Мурманской области», утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 22 октября 2010 года № 479-ПП Учреждением в Аппарат Правительства Мурманской области при возникновении права собственности Мурманской области на 6 квартир не представлены сведения для внесения их в Специализированный реестр по отдельному виду государственного имущества Мурманской области – объекты жилищного фонда Мурманской области.

6.2. В нарушение пункта 3 технического задания к гражданско-правовому договору бюджетного учреждения от 04.08.2020 № 01492000023200045390001 заключенному между МАУО «Центр школьного питания» и ГОБУЗ МОКМЦ на оказание услуг по организации лечебного питания пациентов Учреждения во взаимосвязи со статьей 607 Гражданского кодекса РФ и пунктом 10 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» МАУО «Центр школьного питания» без заключения договора аренды используется 8 единиц технологического оборудования ГОБУЗ МОКМЦ общей балансовой стоимостью 232,0 тыс. рублей.

6.3. ГОБУЗ МОКМЦ не обеспечена своевременная организация претензионно-исковой работы. Так:

- в нарушение пункта 5.2 условий договоров аренды имущества во взаимосвязи со статьей 309 и пунктом 1 статьи 614 Гражданского кодекса РФ ГОБУЗ МОКМЦ не предъявлены пени за несвоевременную уплату арендных платежей 9 арендаторам по 22 договорам аренды на общую сумму 366,7 тыс. рублей;

- в нарушение пункта 4.2 договора о возмещении затрат на содержание недвижимого имущества от 01.04.2020 № 8/20, заключенного между ГОБУЗ МОКМЦ и ООО «Таис» во взаимосвязи со статьей 309 Гражданского кодекса РФ, Учреждением не предъявлены пени за несвоевременное возмещение затрат на содержание недвижимого имущества в размере 62,1 тыс. рублей;

- в отношении ООО «Таис» Учреждением не проводилась претензионно-исковая работа по взысканию задолженности по арендной плате и по договору о возмещении затрат на содержание недвижимого имущества на общую сумму 1 447,4 тыс. рублей.

6.4. В нарушение пункта 2.1.1 договора аренды недвижимого имущества от 02.03.2020 № 8, заключенного между Учреждением и ООО «Таис», договор о возмещении затрат на содержание недвижимого имущества от 01.04.2020 № 8/20 заключен между ГОБУЗ МОКМЦ и ООО «Таис» по истечении пятидневного срока с момента подписания договора аренды от 02.03.2020 № 8 (заключен на 25-й день после подписания договора аренды).

6.5. В нарушение пункта 5.6 «Положения о порядке оформления передачи в аренду государственного недвижимого имущества Мурманской области», утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 22.07.2010 № 311-ПП и условий заключенных договоров аренды по состоянию на 01.06.2021 арендаторами АО «Фармация», ООО «Т2 Мобайл», ООО «ЭмбриЛайф» и МАУО «Центр школьного питания» не осуществлено страхование на весь срок действия договора аренды от рисков гибели (утраты) и повреждения объектов недвижимости.

6.6. В нарушение пункта 2.2.13 договоров аренды движимого имущества от 16.04.2021 № 03 и № 3/21, заключенных между ГОБУЗ МОКМЦ и ООО «Таис», арендуемое движимое имущество не застраховано арендатором от рисков гибели (утраты) и повреждения.

На заседании Коллегии Контрольно-счетной палаты Мурманской области утвержден отчет о результатах вышеуказанного мероприятия протокол № 24 от 30.08.2021, а также приняты следующие решения: направить информационное письмо в государственное областное бюджетное учреждение здравоохранения «Мурманский областной клинический многопрофильный центр»; направить настоящий отчет в Мурманскую областную Думу, государственное областное бюджетное учреждение здравоохранения «Мурманский областной клинический многопрофильный центр».